



04005081305050008



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 508

13 Μαΐου 2005

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς, στον οικισμό Μαγούλα Μυστρά Ν. Λακωνίας..... 1
- ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - Επέκταση Της Γραμμής 3 Τμήμα ΑΙ-ΓΑΛΕΩ - ΧΑΪΔΑΡΙ, Σταθμός Μετεπιβίβασης «ΧΑΪΔΑΡΙ», Αμαξοστάσιο ΕΛΑΙΩΝΑ Σταθμός «ΧΑΪΔΑΡΙ» και σταθμός μετεπιβίβασης «ΧΑΪΔΑΡΙ» Προσωρινή Κατάληψη Χώρων για τις ανάγκες κατασκευής του Έργου του Μετρό..... 2
- Έγκριση καθορισμού οριοθέτησης τμήματος ποταμού Ευήνου στην ιδιοκτησία Αντώνη Σακελλάρη Δήμου Χάλκειας Ν. Αιτωλ/νίας ..... 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή του ΟΤ 483 πόλης Δράμας ..... 4

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1043846 3157/Δ0010

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς, στον οικισμό Μαγούλα Μυστρά Ν. Λακωνίας.

#### ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

#### ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ. Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/28.6.2002 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
3. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.58/28707/323/12.4.2005 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού μετά των

συνημμένων του, από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

4. Το από 22.7.2004 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση υπ' αριθμ. 26/19.7.2004 του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.58/381/14.4.2005 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του Υπουργείου Πολιτισμού.

6. Την υπ' αριθμ. 133/24.3.2004 (ΦΕΚ 527/24.3.2004 τ. Β') όπως διορθώθηκε (ΦΕΚ 558/2.4.2004 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Πολιτισμού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004 τ. Δ') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη των λειψάνων μεγάλου λουτρικού συγκροτήματος των ρωμαϊκών χρόνων, έκτασης συνολικού εμβαδού 3.661,05 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στον οικισμό Μαγούλα Δήμου Μυστρά και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και Α/Α 3261 στο από Οκτωβρίου 2004 και με στοιχεία Α, Β, Γ, ....., Α, κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, του Μμπουτσικάκη Δημ. που έχει θεωρήσει η Προϊσταμένη Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Ιφ. Γεωργοπούλου - Ντ' Αμίκο στις 27.10.2004.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Παπασωτηρίου Ιωάννης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα βαρύνει τον ΚΑΕ 9719α του προϋπολογισμού του Ταμείου Αρ/κών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Μαΐου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Π. ΔΟΥΚΑΣ

Π. ΤΑΤΟΥΛΗΣ

Αριθ. 10745

(2)

ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - Επέκταση Της Γραμμής 3 Τμήμα ΑΙΓΑ-ΛΕΩ - ΧΑΪΔΑΡΙ, Σταθμός Μετεπιβίβασης «ΧΑΪΔΑΡΙ», Α-μαξοστάσιο ΕΛΑΙΩΝΑ Σταθμός «ΧΑΪΔΑΡΙ» και σταθ-μός μετεπιβίβασης «ΧΑΪΔΑΡΙ» Προσωρινή Κατάληψη Χώρων για τις ανάγκες κατασκευής του Έργου του Μετρό.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 157/26.7.1995) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Τον ν. 1955/1991 (ΦΕΚ 112/18.7.1991) περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» και ει-δικότερα τις διατάξεις του άρθρου τρίτου «κύρωση της σύμβασης» σε συνδυασμό με τα άρθρα έβδομο και δέκα-το «Απαλλοτριώσεις» του ιδίου νόμου.

3. Την υπ' αριθμ. Δ16/010/70/1730.1.1992 απόφαση Υ-πουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υ-ποχρεώσεων του Δημοσίου στην ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

4. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/226/Γ/19.3.1992 απόφαση Υ-πουργού ΠΕΧΩΔΕ, περί «καθορισμού καθ' ύλην Τεχνικών Δ/νσεων ΓΓΔΕ αρμοδίων για Τεχνικά θέματα εποπτείας Νομικών Προσώπων Γ.Γ.Δ.Ε.

Το υπ' αριθμ. ΑΛΧ-27675/31.3.2005 έγγραφο της ΑΤΤΙ-ΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατά-ληψη των ιδιοκτησιών που βρίσκονται στο Ο.Τ. που περι-κλείεται από τις οδούς Ιερά Οδός, Αγ. Μαρίνας, Κατσαρού και Κρήνης στο Δήμο Αγ. Βαρβάρας με στοιχεία ΑΒΓΔΕ-ΖΗΗ1Ζ1Ε1Δ1Γ1Β1Α1ΧΑ (εμβαδού  $E=750,0 \mu^2$ ), επί της Ιε-ράς Οδού και Αγ. Μαρίνας, ΧΑ1Β1Γ1Δ1Ε1Λ1Κ1Ι1Θ1Η1Η-ΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧ (εμβαδού  $E=3000,0 \mu^2$ ) επί της ο-δού Αγ. Μαρίνας, ΝΜΛΨΩΝ (εμβαδού  $E=650,0 \mu^2$ ) επί της ο-δού Αγ. Μαρίνας και Κατσαρού και ΟΞΩ1Ω2Ο (εμβαδού  $E=70,0 \mu^2$ ) επί της οδού Κατσαρού και Κρήνης και φαίνο-νται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες των πιο πάνω χώρων είναι οι: Κυ-ριακούλης Ιωάννης, Χόρτης Αθανάσιος, «Χριστιανοί Μάρ-τυρες του Ιεχωβά Ελλάδος» κ.α.

και επειδή

Η προσωρινή κατάληψη των υπόψη ιδιοκτησιών κρίνε-ται αναγκαία για την κατασκευή του Μετρό και προβλέπε-ται από τον ν. 1955/1991 η κατάληψη χώρων που εμπί-πτουν στους σκοπούς της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη των ιδιοκτησιών που βρίσκο-νται στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ιερά Οδός, Αγ. Μαρίνας, Κατσαρού και Κρήνης στο Δήμο Αγ. Βαρβά-ρας με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΗ1Ζ1Ε1Δ1Γ1Β1Α1ΧΑ (εμβα-δού  $E=750,0 \mu^2$ ), επί της Ιεράς Οδού και Αγ. Μαρίνας, ΧΑ1Β1Γ1Δ1Ε1Λ1Κ1Ι1Θ1Η1ΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧ (εμ-βαδού  $E=3000,0 \mu^2$ ) επί της οδού Αγ. Μαρίνας, ΝΜΛΨΩΝ (εμβαδού  $E=650,0 \mu^2$ ) επί της οδού Αγ. Μαρίνας και Κα-τσαρού και ΟΞΩ1Ω2Ο (εμβαδού  $E=70,0 \mu^2$ ) επί της οδού Κατσαρού και Κρήνης και φαίνονται στο συνημμένο σχέ-διο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφα-σης αυτής.

Μετά το πέρας των εργασιών οι χώροι θα αποδοθούν στους ιδιοκτήτες τους στην κατάσταση που αυτοί βρί-σκονται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. θα καταγράψει την υφιστάμενη, προ της κα-τάληψης, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου.

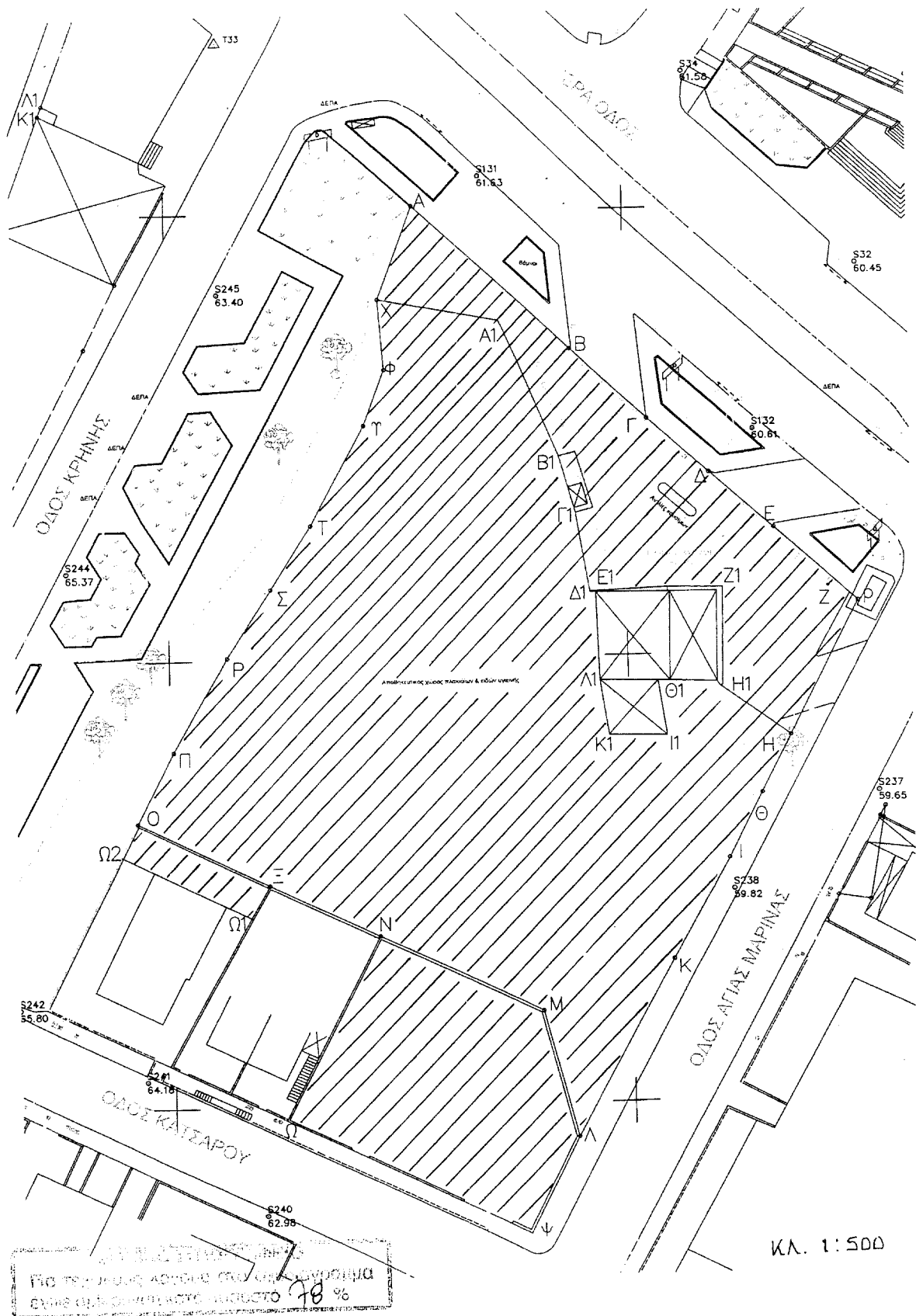
Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη των παρα-πάνω ιδιοκτησιών θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του ν. 1955/1991.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Απριλίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ**



Αριθ. 3541

(3)

Έγκριση καθορισμού οριοθέτησης τμήματος ποταμού Ευήνου στην ιδιοκτησία Αντώνη Σακελλάρη Δήμου Χάλκειας Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του π.δ. 39/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 1622/1986 «περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και δημοκρατικού προγραμματισμού» όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 33 του ν. 1832/1989.
4. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
5. Την υπ' αριθμ. 33/1998 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «Α-συντόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».
6. Το ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε. διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».
7. Την υπ' αριθμ. 9622/2.9.2002 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας «περί αναθέσεως μέρους των αρμοδιοτήτων Γεν. Γραμματέα στο Διευθυντή Δημοσίων Έργων».
8. Το υπ' αριθμ. 310/21.1.2005 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Αιτωλ/νίας με το οποίο ζητήθηκε από το Δήμο Χάλκειας Ν. Αιτωλ/νίας να γνωμοδοτήσει για την οριοθέτηση τμήματος του ποταμού Ευήνου στην ιδιοκτησία Αντώνη Σακελ-

λάρη και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προβλεπόμενη από το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 προθεσμία του (1) ενός μηνός για την διαβίβαση της γνωμοδότησης.

9. Το υπ' αριθμ. 3114/11.4.2005 έγγραφό μας με το οποίο ζητήθηκε από το Δήμο Χάλκειας να μας απαντήσει εάν συμφωνεί με την οριοθέτηση τμήματος του ποταμού Ευήνου στην ιδιοκτησία Αν. Σακελλάρη.

10. Το υπ' αριθμ. 1481/13.4.2005 έγγραφο του Δήμου Χάλκειας, στο οποίο αναφέρεται «Βάση του άρθρ. 5 παρ. 3 α του ν. 3010/2002 κρίναμε ότι δεν είναι απαραίτητη η απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο».

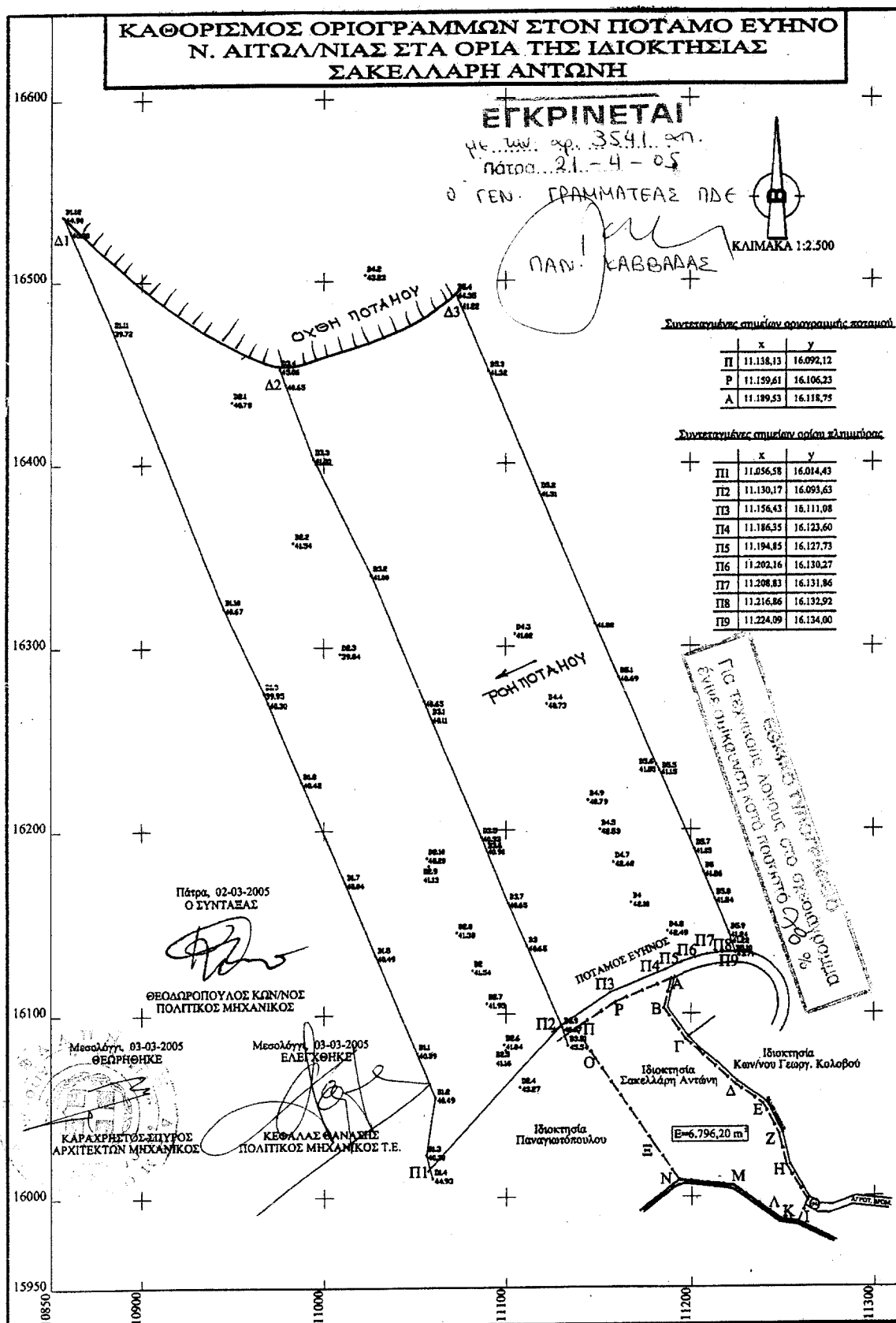
11. Το υπ' αριθμ. Η. 1656/2.3.2005 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν. Αιτωλ/νίας με το οποίο μας διαβίβασε Τεχνική Έκθεση Υδρολογικής - Υδραυλικής και Περιβαλλοντικής μελέτης και Τοπογραφικό διάγραμμα, που συνέταξε το γραφείο Σ. Sigma στο οποίο σημειώνονται με μπλε και κόκκινη γραμμή και τα γράμματα Π, Ρ, Α οι οριογραμμές καθορισμού της οριοθέτησης τμήματος του ποταμού Ευήνου στην ιδιοκτησία Αντώνη Σακελλάρη Δήμου Χάλκειας Ν. Αιτωλ/νίας, όπως τα παραπάνω ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την υπόψη Υπηρεσία (ΔΤΥΝ. Αιτωλ/νίας), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών του τμήματος ποταμού Ευήνου στην ιδιοκτησία Αντώνη Σακελλάρη Δήμου Χάλκειας Ν. Αιτωλ/νίας, που φαίνονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα με μπλε και κόκκινη γραμμή και σημειώνονται με τα γράμματα Π.Ρ.Α, όπως αυτές καθορίστηκαν από την Υδρολογική - Υδραυλική μελέτη που συντάχθηκε από το γραφείο Σ. Sigma, ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ. Νομού Αιτωλ/νίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 21 Απριλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ



Αριθ. ΔΠ-Π671

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή του  
ΟΤ 483 πόλης Δράμας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του νδ της 17.7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τον ν. 3044/2002 για την ΜΣΔ και άλλες διατάξεις και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

4. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δράμας (Απ.72238/4616/7.3.1994 ΦΕΚ 896Δ/30.8.1994).

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της Δράμας του 1930.

6. Την αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δράμας (Απ.ΤΠ-ΠΕ 2032/31.5.1995 ΦΕΚ416/Δ/19.6.1995).

7. Την υπ' αριθμ. 355/2004 ομόφωνη θετική απλή γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δράμας.

8. Την υπ' αριθμ. 5/2005 ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Ν. Δράμας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δράμας στην περιοχή του Ο.Τ. 483 και ειδικότερα:

Εγκρίνουμε την διαπλάτυνση του πεζοδρόμου «Δήμητρας» μεταξύ των Ο.Τ. 483 και 483α (όπως ακριβώς αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του τμήματος πολεοδομικών εφαρμογών Δ/σης Πολεοδομίας Ν. Δράμας) για τους λόγους που αναγράφονται στην υπ' αριθμ. 5/2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Ν. Δράμας.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή του δημοτικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ισχύει δε από την ημέρα δημοσίευσής.

Δράμα, 20 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΥΜΟΙΡΙΔΗΣ

